

LOCATIONS MEUBLEES

Agréées par l'A. L. M. A. et l'UNPI 13&83

EDITION 2024

*En direct avec
les propriétaires*



Pour voir nos disponibilités

Rendez-vous sur notre site www.location-aixenprovence.com

**TOUTES DUREES
TOUTES SAISONS**
AIX-EN-PROVENCE et PAYS d'AIX

HEBERGEMENTS

Saisonnier

Tourisme

Longues durées

Etudes

Stages

Déplacements



Association des Loueurs
en Meublés d'Aix-en-Provence et du Pays d'Aix

alma@location-aixenprovence.com
<http://www.location-aixenprovence.com>

Contact et rendez-vous : 06 44 81 42 32 ou 06 42 17 07 03

Les locations sont présentées en ordre croissant de surface. Les informations complémentaires vous seront fournies directement par les propriétaires (équipements, prestations optionnelles, fourniture de linge, T.V., téléphone, tarifs dégressifs applicables le cas échéant pour étudiants, stagiaires, etc.).

Sauf mention particulière, les locations sont proposées toute l'année. Les tarifs sont donnés à titre indicatif et peuvent subir des variations en fonction des saisons et de la durée du séjour.

Pour en savoir davantage (Photos, situation, équipements, disponibilités, etc.)
consultez notre site WEB :



<http://www.location-aixenprovence.com>

Contact et rendez-vous : **06 44 81 42 32** ou **06 42 17 07 03**

***Tous les logements référencés ont fait l'objet
d'une visite préalable à leur agrément.***



**Le rôle de l'ALMA se limite à diffuser
les présentes informations,
sans participer aux accords
conclus de gré à gré.**

LEGENDE :**Asc :** Ascenseur**Ch :** chambre**Chges :** charges**Jard :** jardin**Cuis :** Cuisine**C/cuis :** Coin cuisine

enfant

Elec : Electricité**TCC :** Charges Comprises**Prox :** Proximité**RdJ :** Rez de Jardin**RdC :** Rez-de-chaussée**Terr :** Terrasse**SdE :** Salle d'Eau (douche) / **J :** par Jour**Séj :** Séjour**SàM :** Salle à Manger e :**SdB :** Salle de Bains

(baignoire)

/M : par Mois
/Qu : par Quinzaine
/S : par Semaine**La distance indiquée à partir du centre est décomptée à partir des boulevards de ceinture du centre-ville d'Aix.**

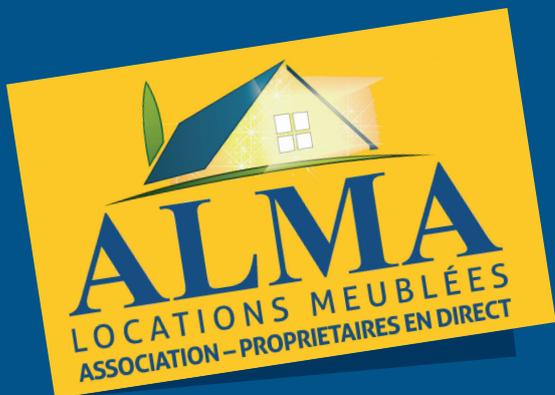
ADRESSE de la LOCATION	DESCRIPTIF	ACCUEIL	MODALITES		COORDONNEES PROPRIETAIRES
99048 2 bis, av Marius Jouveau 13090 - AIX EN PROVENCE (Centre)	Studio de 13 à 25 m² au sein de notre Bastide C/cuis SdE Terr. ou Jardin	1 à 2	Période universitaire 530 à 750€/mois + Charges Location saisonnnière 200 à 450 €/semaine TCC		Mme FAURE Même adresse ☎ 06 15 18 93 82 Email : locationsaix@gmail.com
1071+ 38, rue Mignet 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre)	2 Studios 20m² 2 ^e et 3 ^e ét. Séjour C/cuis SdE	1 à 2	Période universitaire 480 à 530 €/M CC+ edf + gaz Été sur demande		Mme MATTEOLI 1340 Route de Lambesc 13840 - ROGNES ☎ Fax 04 42 50 13 26 + 06 60 10 85 32 Email : matteolijp@gmail.com Site : http://www.lemazet-elanthau.fr
750+ 15, cours St Louis 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre)	Studio 24 à 31 m² 1 ^e /2 ^e Asc Séj C/cuis SdE	2	Période universitaire 500 à 580 €/M HC	Été 250 à 400 €/S	M. et Mme HEMON Même adresse ENGLISH DEUTSCH ITALIANO ☎ 06 85 75 57 30 Email : hydrosphere@free.fr
1900 15, cours St Louis 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre)	Studio 1^{er} ét. Asc, 24 m² Séj. C/cuis SdE	2	540 €/M + élec		M. et Mme TAVERNIER 114, chemin de Bressan ENGLISH Les Aires de St Esteve 13760 - St CANNAT ☎ 06 16 96 96 96 + 06 09 87 87 87 Email : muriel.tavernier@hotmail.fr
Allée Claude Forbin (Cours Gambetta) 13100 Aix en Provence Proche INSPE	Colocation chambres dans T2/T3 50m ² : salon- 2 ch - cuis - sdb - wc - asc.	2	Une personne par chambre 460€/mois/chambre + 40 € charges/chambre + edf selon consommation		Mme ROUZE ☎ 06 44 81 42 32 sylvie.ar-ne@orange.fr
Mas les olivades 1150 1, av. Georges Brassens 13100 Aix en Provence (1.2 km du centre)	Studio ds villa 22m ² 1 pers Rdj Séjour C/cuis Salle d'eau -parking Vue sur jardin	1	450€/mois (parking et wifi inclus) + charges 40 €+eau + électricité selon consommation	Été 180€/semaine	
Propriété Ricoux, 2320 route de Puyricard, 13540 PUYRICARD	Appart 100m², RDC grand salon, cuisine équipée suite parentale, dressing, CAC Sdb clim, accès jardin, Jardin. Wifi.	2 à 4	tarifs De 800 à 1200 €/S TCC		Mme DUCONSEILLE-GUIEU Même adresse ☎ 06 07 40 60 28 Email : bleuprovence88@gmail.com
99051 Propriété Ricoux, 2320 route de Puyricard, 13540 PUYRICARD	Studio 25 m² 1 ét. Séjour c/cuis, SdE, parking, grand balcon. Jardin, Wifi	1 à 2	tarifs courts séjours sur demande De 520 à 570 €/M HC + charges Non fumeur Location possible en période estivale - prix par semaine à définir		Mme DUCONSEILLE-GUIEU Même adresse ☎ 06 07 40 60 28 Email : bleuprovence88@gmail.com
12 avenue St-Jérôme -13100 Aix en Provence	Studio 30 m² dans jardin Chambre + mezzanine Cuis. aménagée, SdE, wc, parking, terrasse. Jardin,		650€ / mois + charges (eau-gaz- électricité) en sus		M. TOURNEL ☎ 06 35 67 98 42 - 06 75 74 23 13 Email : jmtournel83@gmail.com
30 bd de la République -13090 Aix-en-Provence Plein centre, 5mns à piede de la Rotonde	Studio 24m ² ds rés. Sécurisée, bien équipé, kitchenette ds pièce principale, 1 s.d'eau avec wc, interphone, Au 6 ^{ème} étage	1 à 2	Location longue durée hors charges : loyer 647€ + Charges : 148€ (chauffage, edf, eau chaude, et eau froide)	Location saisonnière : 110€/nuit	Mme AUVRAY ☎ 06 42 40 46 27 ENGLISH Angeline.auvray8@gmail.com

ADRESSE de la LOCATION	DESCRIPTIF	ACCUEIL	MODALITES		COORDONNEES PROPRIETAIRES
1180 9, rue Aude 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre)	Studio 1 ^{er} ét. 25 m² + mezzanine Séj. C/Cuis. SdE	1 à 2	Période universitaire 640 €/Mois	Eté 270 €/Semaine	Mme NOIROT <i>ENGLISH</i> Résidence Les Lucioles B3 Av. des Tamaris 13100 – AIX-EN-PROVENCE ☎ 04 42 23 44 13 04 42 25 37 20 HB 06 16 25 12 48 Email : jenoiro@9online.fr
8, place des Cardeurs 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre) 1181	Studio 2 ^e étage 28 m² Séj. Cuis. SdE	1 à 2	660 €/Mois		
26, rue Granet Aix en Provence- centre historique, proche Hôtel de Ville	Gd T1 40m2 +mezzanines, bcp de charme, hauteur ss plafond 3,90m. Coin cuisine, grand dressing séparé, SdB. Chauffage par accumulation + radiatif + sèche serviettes -3 grandes fenêtres, Confort, immeuble calme.	1 à 2	790€ CC/Mois	Année ou période universitaire	Mme BARNOUD <i>ENGLISH</i> 3 26 rue Granet 13100 – AIX-EN-PROVENCE ☎ 06 72 28 25 36 Josette.barnoud@wanadoo.fr
490, ch. du Puy du Roy CELONY 13090 - AIX EN PROVENCE (4 km Nord Est)	1131 Studios 20,5 m² RdJ Séj C/cuis SdE Terr sur Jard Fibre <u>Parking gratuit</u>	1	Période universitaire 520 € + 35€ prov/charges (eau+ taxes, TOM)/Mois	Eté 320 €/S	M. BAYARD 490, ch. du Puy du Roy CELONY 13090 – AIX-EN-PROVENCE ☎ : 06 64 09 09 38 (8 à 20 h 7j/7) Email : andrebayard7@gmail.com
	1132 T1 26 m² RdJ Séj C/cuis SdE Terr sur Jard Fibre <u>Parking gratuit</u>	1 à 2	Période universitaire 540 € + 35€ prov/charges (eau+ taxes, TOM)/Mois	Eté 350 €/S TCC	
	1130 T2 RdJ 32 m² Séjour, C/cuis. 1 ch. SdE Terr sur Jard fibre <u>Parking gratuit</u>	1 à 2	Période universitaire 650€/M +35€ prov/charges (eau + TOM)/mois	400 €/S TCC	
	1138 T2 RdJ 43 m² Séj, C/cuis. 1 ch. sdE, terr sur Jard Fibre <u>Parking gratuit</u>		Période universitaire 770€/mois + 35€ prov/charges (eau + TOM)/mois	490 €/S TCC	
10, rue Félibre Gaut 330 13100 – AIX EN PROVENCE (Centre)	Studio 2 ^{ème} ét. 30 m² Séj Mezzanine C/cuis SdB	2	Période universitaire 730 €/M + élec	Eté 250 €/S TCC	Mme JONES 10, rue Félibre Gaut ENGLISH ESPAÑOL 13100 - AIX EN PCE ☎ 06 19 22 24 38 Email : mjramatuelle@gmail.com
3 r des Cordeliers 1331 13100 – AIX EN PROVENCE (Centre)	Studio 3 ^{ème} ét. 30m² Séj. C/cuis SdB	2			

ADRESSE de la LOCATION	DESCRIPTIF	ACCUEIL	MODALITES		COORDONNEES PROPRIETAIRES
753/759 15, cours St Louis 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre)	T2 1 ^{er} /2 ^e Asc 40 m² Séj C/cuis 1 ch. SdB	4	Période universitaire 750 €/M HC	Eté 275 à 450€/S	M. et Mme HEMON Même adresse ENGLISH DEUTSCH ITALIANO ☎ 06 85 75 57 30 Email : hydrosphere@free.fr
1220 22, rue Victor Leydet 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre)	T1 2e étage 37 m² + mezzanine 9 m², ch Séj. Cuisine américaine SdB Espace ouvert grand volume. Convient couple ou 2 étudiants En plein cœur du centre historique d'Aix, appart. Ensoleillé, rue large et calme	1 à 2	Période universitaire 850 €/M TCC hors période universitaire En été Location saisonnière 430 €/S TCC		Mme MORBELLI 300 Vieux Chemin de Fabregas 83500 LA SEYNE SUR MER ☎ 06 48 47 16 05 Email : morbelle.danielle@gmail.com
1430 CANTOGRIL 700, chemin de Bibemus 13100- AIX EN PROVENCE (2,5 km N-E)	T2 indép. 50 m² Ds propriété calme et clair RdJ entrée sdB wc Séj Cuis - 1ch - Placards - Terrasse Parking	2	Location saisonnière toute l'année 500 €/S TCC 800 €/ quinzaine TCC Tarif mois sur demande		Mme COLLET ou Mme BONACCORSI Même adresse ENGLISH ITALIANO ☎ 04 42 23 51 66 (après 20 h). 06 42 17 07 03 Email : francois.bonaccorsi@wanadoo.fr
1800 195, av. Esprit Brondino 13290 - LES MILLES (6 km Sud Ouest)	T2 Rdj 35 m² ds maison Séj C/Cuis 1ch Sde Terrasse Park	2	Période universitaire 500 €/M + eau +élec	Eté 250 à 300 €/S	M. et Mme BOUDER Même adresse ☎ 04 42 39 29 49 + 06 51 03 98 63 Email : y.ch.bou@laposte.net
1241+ 25, bb Charrier 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre proximité)	T2 RdJ 33m² Séjour C/cuis Ch SdE Jardinnet 28 m ²	2	700 à 800 €/M + charges	Location saisonnière toute l'année 450 à 550 €/S	Mme UDOVITCH-SPITERI ENGLISH ITALIANO ☎ 04 42 21 05 52 + 06 62 26 64 17 Email : marie.udovitch@wanadoo.fr
99057 CANTOGRIL 700, chemin de Bibemus 13100- AIX EN PROVENCE (2,5 km N-E)	T2 rez-de-jardin 50 m² Appartement clair, au calme dans maison ancienne sur 2 niveaux Rdc : entrée, cuisine, salle d'eau/wc 1 ^{er} étage : 3 pièces dt 1 grande chambre - placards Terrasse, parking, étendage sous abri, accès indépendant.	2	Location saisonnière toute l'année 500 €/S TCC 800 €/ quinzaine TCC Tarif mois sur demande		Mme COLLET ou Mme BONACCORSI Même adresse ENGLISH ITALIANO ☎ 04 42 23 51 66 - 06 42 17 07 03 Email : francois.bonaccorsi@wanadoo.fr
99044 3, rue de la Mule Noire 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre)	T2 de 50m² Séjour, C/cuis, SdE + Internet - Terr, Asc. Parking	1 à 2	Location saisonnière toute l'année : de 560 à 580 €/Semaine 1280 €/Mois		M. JEAN-FRANCOIS ☎ 09 72 13 08 45 Email : contact@appartement-provence.fr
1270 4, traverse Notre- Dame 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre historique)	T1 RDJ 35m2 « Flobelle » mezzanine 1 couchage +séjour lit 2 pers + cuisine équipée + SDD - possible à la semaine - Fibre- Soleil hiver et frais l'été, calme, beau jardin.	1 à 3	Courts et longs séjours Tarif mois sur demande Possibilité de louer à l'année Fibre/appart		Mme FAILLARD Même adresse ENGLISH ITALIANO ☎ +33 (0) 6 11 22 80 12 Email : bastidedelatraverse@gmail.com Site : http://www.bastidedelatraverse.fr/
Résidence Arc de Meyran -12 av de la Cible 13109 Aix-en- Provence Proche facs, bus et commerces, parking	T2 meublé refait à neuf - cuis., séjour, chambre, sdE, vue sur jardin, parking		Tarif sur demande		Mme SERRA ☎ +33 (0) 6 09 14 76 07 Email : mylenegug@hotmail.fr

ADRESSE de la LOCATION	DESCRIPTIF	ACCUEIL	MODALITES		COORDONNEES PROPRIETAIRES
1380 Campagne Chastel 3166, route de Sisteron 13100 - AIX EN PROVENCE (3.2 km Nord) 1381	T 2 ds bastide 35 m² RdJ Séjour Cuis 1ch SdE Terrasse Park	2 à 4	Période universitaire 700 €/M TCC + edf par mois	Eté Accès piscine 560 €/S TCC ou 80 €/CTC nuit (2 nuits minimum) + 40 € ménage	M. et Mme BERNADOU Même adresse ENGLISH ☎ 04 42 96 69 61 + 06 13 55 94 08 Email : reg.bernadou@gmail.com Site : http://chastellocation.fr
1072+ 38, rue Mignet 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre)	2 T2 48 m² 2 ^e et 3 ^e ét. Séj C/cuis 1ch SdE	2 à 4	Période universitaire 695€ à 710€/M + élect. + gaz suivant consommation Eté sur demande		Mme MATTEOLI 1340 Route de Lambesc 13840 - ROGNES ☎ Fax 04 42 50 13 26 + 06 60 10 85 32 Email : matteolijp@gmail.com Site : http:// www.lemazet-elanthau.fr
Quartier du Pigonnet- 2 rue Louis Couirard. Proche faculté de droit	1studio 1 chambre + sdE, 22m², possibilité cuis.	1	400€ /Mois + charges en fonction de la consommation		Mme MILLET ☎ 06 17 09 00 21 Email : micheline.millet@gmail.com
1134 19, rue Constantin 13100 - AIX EN PROVENCE (centre)	T2 style loft 55 m² 1 ^{er} ét. Séjour, C/cuis. 2 mezzanines, SdE	1 à 2	Location longues durées 900 €/M + provision charges 60€ Eté : 500 €/S TCC		M. BAYARD 490, ch. du Puy du Roy CELONY 13090 - AIX-EN-P. ☎ 06 64 09 09 38 (8 à 20 h 7j/7) Email : andrebayard7@gmail.com
1520 Montée des Bornes 1684, av. F. Ferrini 13090 - AIX EN PROVENCE (2 km sud)	T 2 RdJ 60 m² Séjour Cuis 1ch SdB Terrasse Jardin Park	1 à 2	Location saisonnière toute l'année 450 €/S + électricité Tarif mois sur demande		Mme COGNARD Même adresse ☎ 04 42 27 73 54 + 06 63 00 36 69 Email : henriette.cognard@orange.fr
1271 4, traverse Notre-Dame 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre historique)	T3 « Provence 50 m2-sur jardin - à 3 mn à pied du centre historique- quartier calme 2 chambres- Cuisine ouverte et équipée+ SDD et WC indépendant .	1 à 4	Courts et longs séjours tarif sur demande – colocation possible – Possibilité location à l'année – Fibre/appart.		Mme FAILLARD ENGLISH ITALIANO ☎ +33 (0) 6 11 22 80 12 Email : bastidedelatraverse@gmail.com Site : http://www.bastidedelatraverse.fr
1272 4, traverse Notre-Dame 13100 - AIX EN PROVENCE (Centre historique)	Grand T2 de 60 m2 » Romarins » : 1 grande chambre -1 cuisine équipée +1 gd dressing + 1 SDD et WC + gd séjour avec vue magnifique de Ste Victoire et Aix . Loyer : courts et long séjour . Fibre. Air cond.	4	Courts et longs séjours tarif sur demande – colocation possible – Possibilité location à l'année – Fibre/appart.		Mme FAILLARD Même adresse ENGLISH ITALIANO ☎ +33 (0) 6 11 22 80 12 Email : bastidedelatraverse@gmail.com Site : http://www.bastidedelatraverse.fr
595 av. Bagatelle- Campane Haute C28- 13090 Aix-en-Provence	Logement T2, 1 chambre, 1 s d'eau, kitchenette/séjour, terrasse, parking, wifi, piscine partagée. Bus à 100m	2	Location minimum 3 nuits (100€/nuits) - semaine HS 600€+50€charges- Mois réduction 45%		Mme LEHMAN-LEGUENNEC 595 avenue de Bagatelle Campagne Haute C28 13090 Aix en Provence ☎ 06 21 32 48 27 Nicole.leguennec25@gmail.com

ADRESSE de la LOCATION	DESCRIPTIF	ACCUEIL	MODALITES	COORDONNEES PROPRIETAIRES
99043 30, Imp. Maryse Bastié 13090 - AIX EN PROVENCE (Centre)	Villa T3 indépendante avec jardin Séjour Cuis équipée, jardin, plein sud, arboré, Parking	2 à 4	1220€/mois -Location à l'année - tout refait à neuf- libre	M. BRACKMAN 1, avenue du Pignonnet ENGLISH 13090 - AIX EN PROVENCE ☎ 04 42 59 90 91 + 06 09 54 99 99 Email: contact@house-for-rent-provence.com Site : http://house-for-rent-provence.com/
275 ancienne route des Alpes 13100 Aix-en-Provence (2km nord)	T3 rdc surélevé de 70m² ds rés. Boisée. Cuisine américaine ouverte sur séjour.Terrasse, 2 ch, sdb, wc, 2 parkings, accès piscine ds rés. Clim - Internet, vue colline	4	Location saisonnière : juin, juillet et août : 800€/semaine	Mme MARRY 275 ancienne route des Alpes, 13100 Aix-en-Provence ☎ 06 87 55 94 65 Catherinemarry68@gmail.com
1214 Chemin du Hêtre ST MARC JAUMEGARDE 13100 - AIX EN PROVENCE (3 km N-E)	Maison T5 120 m² RdC + 1 ét. Séj. Cuis 4 ch. Cell. , 1 SdB - 2 SdE 2wc Jard Terr Park -climatisation	6	Location longue durée Tarif mois sur demande	Mme PEIGNIER Le Petit Prignon 13100 – St MARC JAUMEGARDE ENGLISH DEUTSCH ESPAÑOL ☎ 06 22 58 34 53 Email : peignier@laposte.net
	1215 Maison T5 140 m² RdC + 1 ^{er} Séj. Cuis 4 ch. 2 SdB 1 SdE 2 wc Jard Terr. 2 Garages park - climatisation	6 à 7	Location longue durée Tarif mois sur demande	
1075 1300 route de Lambesc 13840 – ROGNES (20 km NE)	Maison T3 70 m² Séj. Salon salle à manger Cuisine américaine 2 ch. 1SdE 2 wc Terr Jard Park Piscine partagée avec propriétaire	2 à 4	64€/nuit basse saison (min 5 nuits) 115€/nuits haute saison + taxe de séjour + frais 55€ (ce prix comprend le linge, le ménage fin de séjour, les lits faits à votre arrivée)	Mme MATTEOLI 1340 Route de Lambesc 13840 ROGNES ☎Fax 04 42 50 13 26 + 06 60 10 85 32 Email : matteolijp@gmail.com Site : www.lemazet-elanthau.fr
305 AV. Léopold Cartoux Luynes Aix en Provence 13100	Maison T4 90 m² sur 2 niveaux - Séj. Av cuisine ouverte équipée + cellier - 2 ch. 1 mezzanine+2 salles d'eau, 2 wc, 1 salle de bain, Terrasse Parking wifi	2 à 4	Courts et longs séjours Tarif sur demande	M. LE MARCHAND ☎ 06 22 18 46 00 flemarchand999@gmail.com
Propriété Ricoux, 2320 route de Puyricard, 13540 PUYRICARD	Appart 100m², RDC grand salon, cuisine équipée suite parentale, dressing, CAC Sdb clim, Jardin. Wifi. Bus à proximité		tarifs De 800 à 1200 €/S TCC	Mme DUCONSEILLE-GUIEU Même adresse ☎ 06 07 40 60 28 Email : bleuprovence88@gmail.com
Proche du lycée Paul Cézanne . Bus de la ville N° 6 arrêt Beauregard.	Meublé rdc de villa, T4 -75m² , 3 cac, salon, cuisine. Etudiant:2chambres, cuis. Équipée, salle de bain, wc. jardin, wifi, parking	2-4	Etudiants : 450€/mois par étudiant + 30 ^e prov/charges Location saisonnière 1400€/S (juillet-août) 1200€/S autres périodes	Mme VIGNE 425 chemin de Repentance 13100 Aix ☎ 07 82 02 24 38 Email : mibrissot@gmail.com



L'A.L.M.A. *Des propriétaires en direct*

- Depuis **1989** à votre service
- Une **charte** de qualité
- De nombreuses offres de locations sélectionnées
- **Des propriétaires sérieux**
- Tous les logements **proposés ont été visités** par l'association

Pour mieux vous servir :

- **Un site Internet**
- Une adresse email
- **Une brochure**

LOCATAIRES

- Des locations **sans aucun frais, de particulier à particulier.**
- Notre permanence peut vous aider pour une recherche urgente
- contactez les propriétaires pour tous renseignements détaillés

PROPRIÉTAIRES

- Optimisez vos locations, rejoignez l'**ALMA** et bénéficiez
- Des services, guides, imprimés et publications de l'**UNPI**
- De l'assistance et des conseils de votre **Chambre Syndicale**

Membre de l'**U.N.P.I.** (Union Nationale de la Propriété Immobilière)
l'**ALMA** agit en partenariat avec la **Chambre Syndicale des Propriétaires et Copropriétaires des Bouches-du-Rhône et du Var**

AIX EN PROVENCE

Remerciements à :

l'**Office du Tourisme d'Aix-en-Provence** (04 42 16 11 61) qui diffuse notre brochure et nous accueille sur son site <http://www.aixenprovencetourism.com/>

